

Repertorio Comunale n. COMUNE DI CADEO

CONTRATTO DI APPALTO DEL SERVIZIO SGOMBERO NEVE E
SPARGIMENTO SALGEMMA MINERALE PER LA STAGIONE
INVERNALE E SERVIZIO DECESPUGLIAMENTO CIGLI STRADALI
PER LA DURATA DI TRE ANNI A FAR DATA DALLA CONSEGNA DEL
SERVIZIO CIG:

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge, oggi,
..... (....) del mese di dell'anno duemilaventidue, nella sede
Comunale di Via Emilia 149 a Roveleto di Cadeo;

PREMESSO CHE

Con la Determinazione del Responsabile del Settore n. del
è stato approvato il progetto ed avviata la procedura a contrattare; In esito alla
celebrazione della procedura, è risultata aggiudicataria l'offerta presentata dalla
Ditta “.....”, con il ribasso del% sull'importo a Base d'Asta soggetto a
ribasso, pari ad Euro (IVA ed oneri di sicurezza esclusi), e così per un
importo contrattuale pari ad Euro (IVA esclusa; oneri della sicurezza
inclusi); Con Determinazione n. del, è stato disposto di aggiudicare i
servizi sopra emarginati alla Ditta “..... ” (CF.00296160609.....), con sede
in via a (.....); L'importo contrattuale pari ad Euro (.....),
oltre IVA, è stato impegnato come da Determinazione dirigenziale di
affidamento n. /.....; In data, la Ditta aggiudicataria ha prodotto la
propria dichiarazione ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 187/1991; La Ditta,
alla data odierna, risulta/non risulta inserita, con iscrizione in corso di rinnovo,
nella “White List” della Prefettura di, che detiene l'elenco dei fornitori,

prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione
mafiosa, e pertanto risulta in regola con la disciplina prevista dal D.Lgs.
159/2011 (“Codice Antimafia”); qualora dopo la stipula del presente contratto
dovessero essere comunicate dalla Prefettura cause interdittive il contratto sarà
risolto; I controlli esperiti sull'aggiudicatario hanno dato esito positivo di
regolarità, come da documentazione agli atti;

TUTTO CIO' PREMESSO fra i signori,

ROBERTO CABRINI, nato a Piacenza, il 28 settembre 1966, domiciliato per
ragioni della carica a Cadeo Via Emilia n.149, il quale interviene al presente
atto, nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di
Cadeo, in forza dell'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e successive
modifiche, in virtù del Decreto Sindacale Prot. datato ed agisce
in nome, per conto e nell'interesse del Comune stesso che rappresenta (C.F.
.....);

....., nato a, il, domiciliato per ragioni della carica in (.....),
Via, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Legale
rappresentante della Ditta “.....” con sede in (.....), Via, come
risulta da Visura della Camera di commercio I.A.A. di in data, ed
agisce in nome, per conto e nell’interesse dell’Impresa che rappresenta (C.F.
.....); si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1

La narrativa che precede, forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART.2

	ART. 4	
	L'aggiudicatario ha presentato Polizza di assicurazione per Danni di esecuzione, RC terzi RCO n., emessa dain data	
	ART. 5	
	Gli eventuali inadempimenti contrattuali, che daranno luogo all'applicazione delle penali stabilite nel Capitolato Speciale di appalto allegato, dovranno essere contestati per iscritto a mezzo PEC o tramite raccomandata AR.	
	L'importo complessivo delle penali non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale, troverà applicazione l'articolo in materia di risoluzione del contratto. L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi. L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare comunicazione via mail pec (posta certificata), o con raccomandata A.R., dell'inadempienza alla Ditta aggiudicataria che ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di addebito. Decorso infruttuosamente tale termine senza che l'appaltatore abbia fatto pervenire le proprie osservazioni e/o controdeduzioni, e comunque ove queste non siano ritenute sufficienti ad escludere la sua responsabilità, il Responsabile Unico di Progetto (RUP) procederà senza indugio all'applicazione della penalità. Le penali sono applicate in sede di conto finale, ai fini della verifica in sede di collaudo provvisorio o verifica di conformità. In caso di inadempimento parziale ripetuto, di inadempimento totale o comunque tale da pregiudicare l'espletamento del servizio, il contratto sarà risolto e il	
	5	

Responsabile Unico di Progetto (RUP) provvederà all'incameramento della
cauzione definitiva, all'applicazione di una penale pari ad un quinto
dell'importo contrattuale, salvo il risarcimento dell'ulteriore danno.

ART. 6

Al di fuori delle penali sopra previste per i ritardi nella esecuzione degli
interventi, o per le incomplete prestazioni, qualora, dopo un richiamo scritto del
RUP all'osservanza di uno qualsiasi dei patti e degli obblighi contrattuali
assunti (previsti nel Capitolato, nelle leggi e nei regolamenti da esso richiamati
o vigenti e negli Ordini della Direzione dell'Esecuzione del Contratto),
l'assuntore non ottemperasse a tale richiamo, che può riguardare inadempienze
singole o categorie di inadempienze, oltre a subire le ulteriori conseguenze
previste dal capitolato, lo stesso sarà passibile, per ogni inadempienza, di una
penale di Euro 200,00 (duecento), che verrà applicata a giudizio del Direttore
dell'esecuzione del Contratto; Questo, fra l'altro, anche per inadempienze del
tipo:

- | |
|--|
| • Mancata fornitura tempestiva di dati o risposte alle richieste del
Direttore dell'esecuzione del Contratto e del RUP; |
| • Mancata o ritardata fornitura di relazioni di consistenza ed eventuale
pericolo, conseguenti a sopralluoghi per la pubblica incolumità; |
| • Rapporti non corretti con i cittadini, lavorazioni disturbanti gli utenti o
terzi, accertate dal RUP; |
| • Fornitura di dati insufficienti od errati; |
| • Vestiario indecoroso del personale operativo; |
| • Mancato rispetto delle norme di sicurezza; |

	<ul style="list-style-type: none"> • Ritardato allontanamento di subappaltatori-operatori e tecnici di cantiere non adeguati allo svolgimento di pubblico servizio, a parere del RUP o del Direttore dell'esecuzione del Contratto; 	
	<ul style="list-style-type: none"> • Insufficiente attività di organizzazione o di supporto del lavoro, che danneggi il regolare andamento del servizio; 	
	<ul style="list-style-type: none"> • Mancata assistenza in fase di controllo dell'andamento del servizio e degli interventi. 	
	Nel caso in cui uno degli inadempimenti precedenti venga ripetuto, la penale potrà essere reiterata. E' facoltà del RUP non considerare gli errori di lieve entità, purché non sistematici e in quantità modestissima. Delle penali per inadempienze accertate, il RUP darà comunicazione scritta alla Ditta aggiudicataria, via Pec o con Raccomandata AR. L'Impresa potrà controdedurre in merito all'applicazione delle penali entro 10 (dieci) giorni dal ricevimento della comunicazione delle stesse. L'applicazione di tutte le penali per le inadempienze o categorie di inadempienze sopra elencate, a titolo non esaustivo, avverrà mediante detrazione sulle somme dovute dal Committente per gli acconti periodici e/o sullo stato finale del servizio o corrispondente escussione della cauzione. L'applicazione delle penali non solleva l'Aggiudicatario dalle responsabilità civili e penali che si è assunto con la stipulazione del contratto. L'applicazione delle penali di cui sopra, non pregiudicherà per nulla il diritto che si riserva la stazione appaltante di pretendere il rispetto dei patti contrattuali, con tutte le conseguenze inerenti o di procedere all'esecuzione di tutto il servizio o di parte di esso d'ufficio e a tutto carico dell'Aggiudicatario, quando questi, per negligenza o per mancanza di rispetto ai patti contrattuali e agli obblighi relativi, ritardasse l'esecuzione	

degli interventi o li conducesse in modo da non assicurarne la perfetta ultimazione nei termini previsti oppure ne compromettesse la buona riuscita.

ART. 7

L'Amministrazione procede alla risoluzione del contratto nei casi e secondo le modalità previste dalla normativa vigente (artt. 122 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.). L'Amministrazione Comunale, oltre ai casi normativamente previsti, potrà comunque risolvere di diritto il contratto, ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile, previa comunicazione scritta all'Aggiudicatario, da inviarsi mediante PEC, nei seguenti casi: a) ripetuti inadempimenti alle disposizioni del Direttore dell'esecuzione del Contratto riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti; b) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio; c) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, sulla sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale, oppure alla normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al Decreto n. 81 del 2008 o ai piani di sicurezza integranti il contratto, o delle ingiunzioni fattegli al riguardo dalla DL, dal RUP o dal coordinatore per la sicurezza; d) sospensione del servizio o mancata ripresa dello stesso da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo; e) rallentamento del servizio, senza giustificato motivo, in misura tale da non poter essere compensato con l'applicazione delle penali; f) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto; g) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera; h) azioni o omissioni finalizzate ad impedire l'accesso al cantiere al personale ispettivo del

	Stazione appaltante, nel seguente modo: a) affidando i servizi in danno, ad altra	
	impresa qualificata; b) ponendo a carico dell'appaltatore inadempiente:	
	1. l'eventuale maggiore costo, derivante dalla differenza tra importo netto	
	di aggiudicazione del nuovo appalto per il completamento del servizio e	
	l'importo netto degli stessi risultante dall'aggiudicazione effettuata in origine	
	all'appaltatore inadempiente;	
	2. l'eventuale maggiore costo derivato dalla ripetizione della gara di	
	appalto;	
	3. l'eventuale maggiore onere per la Stazione appaltante per effetto della	
	tardata ultimazione del servizio, delle nuove spese di gara e di pubblicità, delle	
	maiores spese tecniche di direzione, assistenza, contabilità e collaudo del	
	servizio, dei maggiori interessi per il finanziamento del servizio, di ogni	
	eventuale maggiore e diverso danno documentato, conseguente alla mancata	
	tempestiva utilizzazione delle opere alla data prevista dal contratto originario.	
	La Stazione appaltante potrà recedere dal contratto in qualsiasi momento previo	
	pagamento delle prestazioni eseguite oltre al decimo del servizio da eseguire,	
	così come previsto dall'art. 123 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.	
	ART. 8	
	Il presente contratto è soggetto a registrazione in termine fisso ed in misura	
	fissa, ai sensi dell'art. 40, comma 1, del D.P.R. 131/1986 e successive	
	modifiche ed è soggetto ad imposta di bollo fin dalla origine, ai sensi del D.Lgs.	
	36/2023 (Allegato I.4) e del D.P.R. 642/1972 e successive modifiche.	
	ART. 9	
	Tutte le spese, imposte e tasse inerenti e conseguenti alla stipula del presente	
	contratto, esclusa l'I.V.A., sono a totale carico della ditta aggiudicataria .	
	10	

	ART. 10	
	Il trattamento e la tutela dei dati personali verranno effettuati come da	
	informativa pubblicata sul sito comunale e da considerarsi parte integrante del	
	presente contratto.	
	ART. 11	
	L'Aggiudicatario partecipando alla procedura si è impegnato ad accettare tutte	
	le norme pattizie di cui al “Protocollo d’intesa per la legalità e la prevenzione	
	dei tentativi di infiltrazione criminale” approvato con deliberazione Giunta	
	Comunale n. 73 del 26/08/2025 sottoscritto dal comune di Cadeo con la	
	Prefettura - UTG Piacenza (pubblicato in Amministrazione Trasparente - Altri	
	contenuti – Prevenzione della Corruzione);	
	“per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata	
	nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici”, pubblicato in	
	Amministrazione Trasparente -Altri contenuti prevenzione della corruzione e	
	consultabile sul sito http://www.prefettura.it/piacenza , che qui si intendono	
	integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli	
	effetti.	
	ART. 12	
	L'Aggiudicatario si impegna a denunciare tempestivamente all’Autorità	
	Giudiziaria, dandone notizia alla Prefettura-Utg di Piacenza, eventuali illecite	
	richieste di denaro, prestazioni o altre utilità, ovvero offerte di protezione,	
	pressioni per indirizzare l’assunzione di personale o l’affidamento di appalti	
	pubblici a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di	
	cantiere subiti dal legale rappresentante dell’impresa stessa, dagli organi sociali	
	o dai rispettivi familiari	
	11	

	ART. 13	
	L'aggiudicatario si impegna a comunicare al Comune di Cadeo, quale stazione appaltante, l'elenco delle Imprese subappaltatrici nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo. Ove i suddetti affidamenti riguardino i nove settori di attività a rischio di cui all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (di seguito: White List), tenuto dalla Prefettura-Utg di Piacenza, l'aggiudicatario si impegna ad accertare preventivamente l'iscrizione o la richiesta di iscrizione della ditta subappaltatrice alla predetta White List.	
	ART. 14	
	L'Aggiudicatario accetta la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del Contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura – Utg di Piacenza,, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive ai sensi degli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia). Qualora il contratto sia stato stipulato prima della eventuale emissione d'informazione interdittiva antimafia, a carico dell'impresa interessata dal provvedimento sarà altresì applicata una penale pari al 10% del valore del contratto – ovvero, qualora il valore non sia determinato o determinabile, pari al valore delle prestazioni eseguite – mediante detrazione del relativo importo dalle somme dovute per le prestazioni eseguite.	
	ART. 15	

L'Aggiudicatario dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del Contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del Responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

ART. 16

L'Aggiudicatario si impegna a denunciare immediatamente all'Autorità Giudiziaria, dandone notizia alla Prefettura-Utg di Piacenza, eventuali tentativi di concussione o d'induzione a dare o a promettere indebitamente denaro o altra utilità, ai sensi degli artt. 317 e 319-quater del Codice Penale, in qualunque modo manifestatisi, nei confronti del legale rappresentante dell'impresa medesima. Dichiara altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e che, qualora nei confronti dei pubblici amministratori, pubblici funzionari o incaricati di pubblico servizio, che abbiano preso parte all'aggiudicazione o all'esecuzione del contratto, siano stati disposti una misura cautelare o il rinvio a giudizio per i sopra menzionati reati, ogni omissione al riguardo, darà luogo alla risoluzione automatica del contratto stesso ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

ART. 17

L'Aggiudicatario dichiara di conoscere ed accettare la clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei confronti del legale rappresentante, degli organi sociali o dei dirigenti dell'impresa medesima, siano stati disposti una misura cautelare o il rinvio a giudizio ai sensi degli artt. 321, 322, 322 bis, 346 bis, 353 e 353 bis del Codice Penale.

ART.18

Per ogni controversia che possa insorgere tra il Comune di Cadeo e l'Aggiudicatario viene esclusa la competenza arbitrale. Le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute alla Autorità Giudiziaria competente secondo le disposizioni vigenti. In caso di controversie le parti eleggeranno domicilio legale in Cadeo e, per ogni eventuale giudizio, si intende riconosciuto il Foro di Piacenza.

ART. 19

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30/03/2011 n. 165” e del Codice di comportamento del Comune di Cadeo, il cui schema è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 26/08/2025, reperibile sul sito internet del Comune di Cadeo alla sezione Amministrazione Trasparente – Atti Generali – Codice disciplinare e Codice di condotta, al link <http://www.comune.cadeo.pc.it>, l'aggiudicatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopra citati codici per quanto compatibili. L'Aggiudicatario, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del relativo rapporto di lavoro.

d'appalto e/o gli elaborati tecnici con il presente Contratto, prevale quest'ultimo.
--

FIRMATO in originale ROBERTO CABRINI (Responsabile Settore Tecnico
del Comune di Cadeo) con firma digitale

(Legale Rappresentante di) con firma digitale